

Ad. 314/2022

Starosta seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2021 – z řad zastupitelů nebylo připomínek.

314/2022 – SCHVALUJE

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021:

- 1) Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- 2) Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu – nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu.

Závěrečný účet je přílohou usnesení č. 2/2022. Na úřední desce a e-desce Obecního úřadu vyvěšeno dne 5.5.2022

Přílohy:

Závěrečný účet obce za rok 2021 v Kč

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bílý Potok za rok 2021

Rozvaha Obce Bílý Potok 2021

Výkaz zisku a ztráty Obce Bílý Potok 2021

Příloha Obce Bílý Potok 2021

Výkaz zisku a ztráty Základní školy a Mateřské školy Bílý Potok, p.o. 2021

Rozvaha příspěvkové organizace Výkaz zisku a ztráty příspěvkové organizace 2021

Příloha příspěvkové organizace 2021

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

Ad. 315/2022

Účetní závěrka za rok 2021 – Ing. Hovorka seznámil občany a zastupitele.

vnesl dotaz, proč je výsledek běžného roku hospodaření mínus 500 tis.Kč.

Ing. Hovorka vysvětlil, jak výsledek hospodaření vzniká.

315/2022 – SCHVALUJE

Účetní závěrku obce Bílý Potok za rok 2021

Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 9 : 0, že schvalovaná účetní závěrka za rok 2021 poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace **Obce Bílý Potok (účetní jednotky)** a účetní závěrku **schvaluje**. Zastupitelstvo současně rozhodlo o převodu výsledku hospodaření běžného účetního období za rok 2021 ve výši **-558.235,72 Kč** na účet výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení, a to následovně na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

Ad. 316/2022

Stejným způsobem pan Ing. Hovorka přečetl a navrhl ke schválení účetní závěrku příspěvkové organizace základní školy a mateřské školy Bílý Potok – nebylo dotazů, starosta dal hlasovat, 8 zastupitelů pro jeden zdržel.

316/2022 – SCHVALUJE

Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bílý Potok za rok 2021

Zastupitelstvo rozhodlo poměrem hlasů 8 : 1, že schvalovaná účetní závěrka za rok 2021 poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace **ZŠ a MŠ Bílý Potok, okres Liberec, příspěvkové organizace (účetní jednotky)** a účetní závěrku **schvaluje**.

Zastupitelstvo současně rozhodlo o převodu hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 520.311,63 Kč takto:

1. na účet nerozděleného zisku, rozdělení schváleného výsledku hospodaření na rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření – účet 413 – ve výši 220.311,63 Kč,
2. na účet nerozděleného zisku, rozdělení výsledku hospodaření na fond odměn - účet 411 – ve výši 300.000,-Kč

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X		X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel			x						

Ad. 317/2022

Starosta seznámil se záměrem směny pozemků mezi Obcí Bílý Potok a paní a panem
– jedná se pozemky, na kterých stojí nový chodník.

317/2022 – SCHVALUJE

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směnít pozemek ve vlastnictví obce. Tento záměr byl vyvěšen na úření desce. Zastupitelstvo deleguje starostu obce k přípravě návrhu směnné smlouvy.

Pozemek parcelní číslo 1913/2, o výměře 41 m², druh pozemku ostatní plocha nacházející se v obci Bílý Potok pod Smrkem, který je ve vlastnictví obce. Za pozemky, které vznikly vydělením geometrického plánu č. 796 – 12/2021 - pozemek parcelní č. 2202/2, o výměře 15 m², druh pozemku ostatní plocha a pozemek a pozemek parcelní číslo 2205, o výměře 37m². Hodnot pozemku byla navržena smluvními stranami na 100 Kč/m². Obec tedy uhradí směňující straně částku ve výši 1 100 Kč.

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

Ad. 318/2022

Byla předložena vypracovaná Pravidla pro DČOV, kdy obec by občanovi přispěla občanovi na vybudování max částkou 50.000,-Kč.

318/2022– SCHVALUJE

Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla pro aktuální příspěvek na DČOV od obce Bílý Potok, viz pravidla

**PRAVIDLA K PŘÍSPĚVEKU OD OBCE BÍLÝ POTOK NA DČOV DLE usnesení
298/2022 ze dne 28.2.2022**

Tento příspěvek se netýká novostaveb. O tento příspěvek lze žádat od 28.2.2022.

1) Žadatel rodinný dům: podpora obce 50 % nákladů (max. do výše 50 000Kč)
2) Žadatel bytový dům: žadatel musí mít v Bílém Potoce trvalé bydliště. Podpora obce 50% nákladů (max do výše 50 000,- Kč)
3) Žadatel trvalé bydliště v obci - v části domu bydlí, část pronajímá. Postup AD 1, 50% nákladů max. 50 000,-Kč

4) Žadatelé – předloží projekt, kde je předmětem řešení připojení více domů k jedné Dčov – vypočítá se náklad pro jeden dům z uznatelných nákladů, podpora obce je 50 % nákladů (max. do výše 50 000Kč)
Např. 3 domy uznatelný náklad 300 000 Kč: $3 = 100\,000\text{ Kč}$ je náklad na jeden dům, z toho vypočítat 50%. Příspěvek pro jeden dům tedy činí 50 000,- Kč
5) Pokud bude žádost nějakým způsobem nestandardní, pan starosta ji předloží k posouzení a rozhodnutí zastupitelstvu obce.

Každý žadatel s žádostí předloží souhlas k projednávání jeho žádosti včetně jeho osobních údajů lidmi pověřenými obcí. V případě posuzování nestandardní žádosti i souhlas s veřejným projednáním na zastupitelstvu obce. Dále žadatel udělí souhlas s případnou obhlídkou situace ze strany obce na místě v jakémkoliv stavu přípravy a realizace DČOV. Obec má právo neposkytnout dotaci žadatelům, kteří mají v době žádosti nesplněné předchozí finanční závazky k obci (poplatky)

Ke kontrole doložených dokladů je zvolena komise:

Komise ve složení 5 členů: starosta, místostarosta, člen stavební komise, člen kontrolního výboru, člen finančního výboru.

Žadatel se přijde před zahájením projektu zaregistrovat na obec, abychom měli přehled o počtu žadatelů pro účely plánování rozpočtu a financí.

Příspěvek od obce bude žadateli proplácen zpětně, na základě předchozí registrace a schválení žádosti. Žadatel doloží uznatelné náklady pro stanovení výše příspěvku a dále doloží oficiální schválení k užívání DČOV od vodoprávního úřadu (kolaudace či ekvivalent včetně platného povolení k nakládání s odpadními vodami). K vyúčtování příspěvku se musí dokládat řádně označené podklady – účtenky, faktury. Uznatelným výdajem je zpracování projektové dokumentace, popř. hydrogeologický průzkum.

K vyúčtování příspěvku se musí dokládat řádně označené podklady – účtenky, faktury. Uznatelným výdajem je zpracování projektové dokumentace, popř. hydrogeologický průzkum.

Příloha : registrace žadatele

Registrace žadatele o finanční příspěvek vybudování DČOV dle usnesení č.j. 298/2022 ze dne 28.2.2022

Jméno a příjmení:	
Bydliště:	
Datum narození:	

AD. 321/2022

Starosta přečetl žádost HOSPICe Sv. Zdislavy o příspěvek v podobě daru od obce pro rok 2022:

321/2022 – SCHVALUJE

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek v podobě daru 3 500 Kč pro Hospic Sv. Zdislavy, o.p.s., sídlo Pod Perštýnem 321/1, 460 01 -LIBEREC IV Perštýn

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

AD. 322/2022

Obec chce od DSO Mikroregionu Frýdlantsko půjčit podium na letní obecní slavnost, je nutné ale schválit Smlouvu o poskytnutí podia, přítomní byli seznámeni s podmínkami smlouvy.

322/2022 – SCHVALUJE

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu o pronájmu podia. Půjčitel je Mikroregion Frýdlantsko, T.G Masaryka 37, 464 01 Frýdlant. Zastupitelstvo obce deleguje starostu obce k podpisu nájemní smlouvy.

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

AD. 323/2022

Starosta seznámil s návrhem DSO Mikroregionu s možností společně řešit problematiku s odpady, DSO navrhlo zřízení pozice odpadového manažera s dobou na 12 měsíců, kdy by obce přispívali podle počtu obyvatel. Manažer by měl vytvořit analýzu systému obcí, jak nakládat s odpadem, pomoc obcím s celkovou odpadovou problematikou. Pozice by byla zřízena prozatím na jeden rok.

Paní – to se týká všeho odpadu i tříděného?

Starosta – je to tom, vy předáte obci odpad a obec je za tento odpad odpovědná a ten člověk by měl obcím poradit jak celý systém nejlépe nastavit je to pracovní místo na zkoušku jednoho roku.

– jaký by to mělo mít přínos pro obec? Proč někoho platit, mělo by to mít hlavně ekonomický přínos.

Starosta – obec platí za odpad podle toho co nám v tunách svozová firma nahlásí, a ne to co je skutečně odvezeno. Tohle by byla jedna z možností, jak toto nastavit a změnit.

Starosta z Hejnic - měl by to být plán, jak jednat, celkem 18 obcí aby bylo jednotných není jednoduché, každá obec má svá specifika a na spoustu věcí by nedosáhla. Dnes stojí popelnice 3000 Kč a v příštích letech to vzroste a můžeme počítat s 6000,-Kč.

Starosta Bílý Potok – např. dnes podmínka na svoz nebezpečného odpadu pro obce je úplně jiná, než v minulých letech. Skládka na Větrově je dlouhodobě uzavřena, spalovna TERMIZO je v odstávce pro celkovou rekonstrukci. FCC nám dala jeden výběr a nic s tím nezmůžeme.

323/2022 – SCHVALUJE

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení pozice manažera odpadového hospodářství pro Mikroregion Frýdlantsko na dobu 12 měsíců s možností prodloužení. Obec vyčlení finanční prostředky na spolufinancování této pozice ze svého rozpočtu na roky 2022 a 2023, které budou na základě fakturace převedeny mimořádným příspěvkem do rozpočtu DSO do 30.06.2022.

Zastupitel	Jiří Baťka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

AD. 324/2022

Starosta seznámil s návrhem nové vyhlášky o systému nakládání s odpadem, jedná se o odpad, který se třídí, ne např. stavební.

324/2022 – SCHVALUJE

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Bílý Potok o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Zastupitel	Jiří Baťka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

AD. 325/2022

Starosta informace o možnosti odkupu budovy pošty čp. 85.

Česká pošta se rozhodla prodat budovu pošty v Bílém Potoce a oslovila obec. Předala znalecký posudek – 3.900.000,- Kč. Pošta si vyhrazuje a stanovuje některá pravidla:

- provozovat poštu PARTNER
- věcná břemena na používání části pošty pro PARTNERa
- prodej za znalecký posudek
- pod dobu 20 let nelze budovu prodat

Snažili jsme se vyjednávat o snížení ceny, ale pošta nechce už nic slevovat. Chceme jen přesně od pošty určit přesnou cenu, za co bude obec skutečně poštu moci koupit. Pošta je

rozhodnuta budovu prodat za každou cenu, pokud ji obec nekoupí, nabídne ji v běžné nabídce a je jim úplně jedno, kdo budovu koupí. Pošta bude přispívat na poštu PARTNER. Zhotovili jsme jednoduchou kalkulaci.

Je to částka, pokud by obec do domu neinvestovala. Ta cena nemovitosti je uchopitelná. Mgr. Mráčková – já jsem pro, abychom mohli udělat i nějaký byty pro naše trvale bydlící obyvatele.

Starosta – funkční dům, za mě ano, a pak jednat s poštou.

Pobočka zabírá velkou část budovy, dala by se smrsknout na menší prostor. Obchůdek pro místní produkty třeba, byty.....

325/2022 – SCHVALUJE a SOUHLASÍ

Zastupitelstvo schvaluje a souhlasí se záměrem obce odkoupit budovu pošty č.p. 85 s příslušenstvím a související pozemky p.č. 1144 a st.p.č. 226 vše na LV 270 v k.ú. Bílý Potok pod Smrkem. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo od záměru odkupu odstoupit, v případě že parametry kupní smlouvy shledá nevýhodnými pro obec.

Zastupitel	Jiří Batka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X		X	X	X	X		x
Proti									
Zdržel			x					x	

AD. 326/2022

Starosta – pozemek 1706/1 – 400m2 – žadatel . V rámci stavební komise jsme už dříve nechťeli tento pozemek prodávat. Nyní tam budujeme parčík, naučnou stezku. Obec neuvažuje o prodeji tohoto pozemku.

326/2022 – NESOUHLASÍ a NESCHVALUJE

Zastupitelstvo neschvaluje a nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 1706/1 na základě žádosti o odkup od ze dne 11. 5. 2022, doručené OÚ Bílý Potok dne 16. 5. 2022

Zastupitel	Jiří Batka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

AD. 327/2022

Starosta – stavební pozemku 63/1 a 63/3 v majetku obce – zjistili jsme, že jsou užívány dlouhodobě občany, navrhli jsme po projednání s dotčenými občany dlouhodobý pronájem pozemků i se stavbami, které se pozemcích nachází. Momentálně se jedná o záměr dlouhodobě tyto pozemky pronajmout.

327/2022 – SCHVALUJE

Zastupitelstvo souhlasí a schvaluje záměr dlouhodobého pronájmu pozemku a nemovitosti v majetku obce. Jedná se o ppč. St.63/1 – výměra 395 m² a st. 63/3 – výměra 46 m². Pronájem by se týkal i staveb, které se na pozemcích nacházejí. Zastupitelstvo deleguje pana starostu k vytvoření záměru.

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

DISKUSE:

Ing. Hovorka – docházejí na obec dotazy na vytěžené dřevo, prosí aby tazatele směřovali dotazy přímo jemu, OLH, za toto všechno odpovídá ze své funkce on. Dále se ptá pana Hanzla – bývalého starosty – jak se těžilo dřevo dříve, jaké bylo na skladě, jaký byl systém.

Pan Hanzl – hajný byl kontrolován OLH.

Ing. Hovorka – co mu zanechali obecní hajný a OLH – dřívější ceny jsem nenašel, množství také ne. Já mám přesné informace o vytěženém dřevu, ceny jsme schvalovali na ZO, vývoj cen jde nahoru, ale obec zůstala zatím na stejné ceně. Prezentoval vývoj a celé lesní hospodářství v grafech a číslech, zastoupení dřevin, vytěžené dřevo apod., žádný OLH to nedělá, není to v jeho náplni ani povinnosti. Dle hospodářského plánu jsou u nás přestarlé porosty, nikdo to nikdy neřešil, musíme se s tím vypořádat. Věkově stupně – struktura je hodně nevyvážená a hodně se těží. Za deset let se mohlo vytěžit 4000m³, vytěžilo se necelých 2000m³.

Dnes CHKOJH velmi tlačí na své podmínky.

Samovýroba = sám člověk pokácí, dělá probírku, pro obec je to výhodné, nemusí se platit člověk na kácení.

Obnovní těžba – podporujeme přirozenou obnovu velkým podrostem, snažíme se prosázet i jinými dřevinami, aby les zpestřel, jde o dobrovolnou výsadbu – školy, neziskové organizace.

Jana Mikudíková – děkuje za presentaci, OLH nás o všem informuje, shání dotace, kolem lesa dělá hodně práce. Nyní se připravoval nový LHP pro nové decennium.

— když cena dřeva šla nahoru, tak se sejděte a udělejte novou cenu.

Ing. Hovorka – dnes řešit cenu není vhodné, protože v listopadu může být cena úplně jiná. Cena dřeva je v současné době velmi pohyblivá.

Jana Mikudíková – informace o plánovaných akcích:

- 4.6.2022 svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu – upozornění na změnu svozů z technických důvodů – dvě stanoviště a to u OÚ 8-9 hodin, u jedničky 9,30 – 10,30 hodin velkoobjemový odpad, nebezpečný odpad, elektro, pneu, barvy, laky apod. se budou sbírat u OÚ od 8 do 12ti hodin. Komunální a stavební odpad nepatří do tohoto svozu, nebude odebírán.
- 5.6.2022 na školním hřišti Dětský den – představení a soutěže o ceny,
- 10.6.2022 Noc kostelů a šachový turnaj k Noci kostelů
- 18.6.2022 Antonínský fotbal
- 22.6.2022 – od 16 hodin prezentace analýzy RZ Jizerky – byla zadána analytikům ČS a.s. objednávka na zpracování plánu jak dál s RZ Jizerky. Jedná se o porovnání dat o tom, co dál s celým areálem.
- 22.7.2022 letní zábava na fotbalovém hřišti
- kde se dá najít dlouhodobý plán strategie rozvoje obce Bílý Potok

Jana Mikudíková - stránky obce – úřední deska – archiv-rok 2021

začala sezona, jezdí tu spousta motorek, aut, nejezdí podle předpisů, dá se s tím něco dělat?

Jana Mikudíková – poskytla informaci o prověřování možností zakoupení tabulí na měření rychlosti.

– domluvit se s policií o měření rychlosti.

Jaroslav Demčák – u nás to je stejné, úsekové měření může vybírat jen Frýdlant a ten nemůže zvládnout ani svoje.

Starosta – chce projednat s Krajem výstrahy na vozovku.

Mgr. Mráčková – informace ze školy:

- Proběhl zápis do ZŠ – u zápisu 7 dětí ale budeme vítat asi 5 dětí
- Proběhl zápis do MŠ – zatím jedno dítě, ale tam je kapacita naplněna
- Česká školní inspekce řešila anonymní stížnost na výuku asistentkou. Stížnost byla vyhodnocena jako neopodstatněná, proběhla kontrola v hodinách, informovanost rodičů o činnosti dětí – bylo shledáno neopodstatněné, děti mají notýsky, kde je vše uvedeno.
- Informace o školské radě – schází se pravidelně, rodiče se mohou obracet přímo na členy školské rady.

PhDr. Emil Hanko – škola začíná zase žít.

AD. 328/2022

Mgr. Mráčková přečetla návrh na usnesení a zastupitelstvo:

328/2022 – SOUHLASÍ

Zastupitelstvo souhlasí s usnesením z jednání zastupitelstva obce Bílý Potok ze dne 30.5.2022

Zastupitel	Jiří Bařka	Mgr. Šárka Blechová	Vladimír Hanzl	Ing. Jiří Hovorka	Tomáš Melichar	Jana Mikudíková	Mgr. Andrea Mráčková	Jana Šádková	Pavel Šercl
Pro	X	X	X	X	X	X	X	X	x
Proti									
Zdržel									

Za správnost údajů:

Irena Vaňková – zapisovatel



Jiří Bařka – ověřovatel zápisu



Mgr. Šárka Blechová – ověřovatel zápisu



Pavel Šercl – starosta obce



Jana Mikudíková – místostarostka obce



