

Odkanalizování obce Bílý Potok



červen 2020 / Speciál Bílopotockých listů

Obsah

- 1 Slovo místostarostky
- 1 *Odkanalizování obce Bílý Potok*
Úvod
- 2 Historie projektu odkanalizování obce – fakta
- 4 Co jsme již udělali v tomto volebním období
- 5 Aktuální závěry a stav
- 7 Soustava DČOV
- 11 Výzva SFŽP č. 12/2019
- 12 Jak dál?
- 13 Vegetační DČOV
- 14 Kombinace s dotací „Dešťovka“
– pro lepší hospodaření s vodou
- 15 Závěr
- 16 Závazný dotazník k Výzvě č. 12/2019
Domovní čistírny odpadních vod
Národní program životního prostředí



Odkanalizování obce Bílý Potok Speciál Bílopotočských listů

Vychází 2× ročně v nákladu 350 výtisků
Vydává obec Bílý Potok (Bílý Potok 337, 463 62 Bílý Potok)
Vyšlo v červnu 2020
E 10293
Šéfredaktorka: Sandra Dražilová
Korektury: Anna Hrnčířová
Grafická úprava a sazba: Alžběta Panochová
Fotografie na obálce: Alžběta Panochová

Slovo místostarostky

Vážení občané,

dovolte mi krátké slovo na úvod.

Od začátku působení v obci stále více vnímáme, že řešit odkanalizování je pro naši obec velmi důležité. Přitéká k nám čistá voda z hor, odtéká voda znečištěná. Těší mě, že se o tuto problematiku zajímá poměrně velká část místních občanů. Nečekáme tedy na nařízení a pokyny, ale chceme situaci řešit jako sebevědomá obec v srdci hor, ve které našli svůj domov zodpovědní lidé. Záleží nám na prostředí, ve kterém žijeme, a chceme ho udržet v rovnováze s přírodou i pro naše potomky.

V současné době, během pandemie, jsme si mohli uvědomit, jak se ze samozřejmostí stane vzácné a drahé. Proto není mnoho času otálet a řešení oddalovat. Ukazuje se nám řešení, jak bychom mohli společně s vámi celou problematiku odkanalizování v obci řešit. Společně by se nám to mohlo podařit.

Na tomto místě bych moc chtěla poděkovat panu Ing. Petru Hrušovi, který na tomto tématu pro celou obec aktivně pracuje. Čtěte, prosím,

pozorně jeho následující řádky.

V případě, že by nám dotace na soustavu domácích čistíren odpadních vod nevyšla, budeme jistě hledat další možná řešení. Zde by mohlo platit heslo, které se šířilo napříč světem při pandemii: „Spolu to zvládneme“.

Děkuji Vám všem, že si uděláte chvíli klidu na pročtení přiložených materiálů.

Jana Mikudíková
místostarostka

1

Odkanalizování obce Bílý Potok

Úvod

Milí spoluobčané,

čtete speciální číslo Bílopotočských listů věnované možnosti odkanalizování naší obce. Z vašich ohlasů víme, že o téma je veliký zájem. Po první prosincové schůzce v tělocvičně naší školy jsme plánovali druhou, ta však musela být kvůli koronaviru vzápětí zrušena. Věřím ale, že se zanedlouho nad tímto tématem zase potkáme osobně.

Naše obec již v minulých volebních obdobích zahájila přípravu budování splaškové kanalizace. Vzhledem k náročným geologickým podmínkám Bílého Potoka je však její budování technicky poměrně náročné a hlavně kvůli relativně nízkým dotacím již finančně zcela nereálné. Na základě oficiálních informací (např. od ministra životního prostředí) také nic nenavádí k tomu, že by se finanční podpora státu na výstavbu kanalizace měla v dohledné době změnit. Tento problém se přitom netýká jen naší obce.

Toho si je stát vědom, a proto přišel s novou koncepcí odkanalizování menších obcí, která je finančně úspornější a je v současné době i odpovídajícím způsobem dotována. Jde o soustavu domovních čistíren odpadních vod

(DČOV). Idea je taková, že místo drahého budování potrubí a dalších technických objektů pro to, aby voda k vyčištění odtékala někam jinam (v našem případě až do Frýdlantu), vybuduje se její čištění lokálně u každého domu formou DČOV.

Co tato příležitost pro nás, občany obce, znamená? Obec, jako příjemce dotace, by zajistila přípravu projektu, veškerá potřebná povolení, vybudování DČOV a jejich dlouhodobý provoz (včetně vzdáleného dohledu provozu, potřebných oprav, revizí, odběru vzorků apod.). My, občané, bychom poskytli pro tento účel kus svého pozemku u domu, umožnili na něj přístup a zajistili elektrickou energii z domu pro provoz. Jednorázově bychom zaplatili spoluúčast

10 tis. Kč na vybudování DČOV a dlouhodobě bychom platili obci za její provozování (pro běžnou rodinu předpokládáme cca 2 tis. Kč ročně) a svému dodavateli elektrické energie za spotřebu DČOV (do 2 tis. Kč ročně). DČOV by se po deseti letech staly majetkem vlastníků domů a při správném provozu a údržbě (trvale zajištěném obcí) by měly vydržet desítky let. Přечиštěnou vodu bychom mohli používat na splachování WC i na závlivku na zahradě.

Zajímavou alternativou ke klasické domovní mechanicko-biologické čistírně odpadních vod je i vegetační (kořenová) čistírna odpadních vod. Je možné, že v době realizace bude tento typ též dotován, a proto k této variantě vede jeden dotaz v příloženém dotazníku. Kořenová čistírna vyžaduje o něco více místa na pozemku (2 m² na obyvatele pro kořenový filtr), je dražší a byla by tedy požadována větší jednorázová spoluúčast (odhadem 60 tis. Kč). Výhodou je čistě přírodní provoz bez potřeby elektrické energie (není, co by se na ní mohlo mechanicky porouchat) a tato skutečnost by byla promítnuta do výše pravidelné platby obci za provozování. Kořenovka je tedy dražší při pořízení, ale má levnější provoz. Návratnost vyšší investice do kořenové čističky tak odhaduji na cca 15 let. Více informací najdete v kapitole Vegetační DČOV na straně 13.

Pro obec by realizace DČOV znamenala jedinečnou možnost, jak bez dlouhodobého zadlužení vyřešit palčivý problém svých občanů, a to navíc poměrně rychle.

Co se stane, pokud do toho společně nepůjdeme? Pro obec to nakonec tak veliký problém nebude, protože obce do velikosti 2 000 obyvatel nemají povinnost budovat kanalizaci. Větší problém však budeme mít my, občané. Zákonně požadavky na správné odkanalizování domů jsou jasné. Pokud máme jímku (lidově žumpu), musí být zcela vodotěsná bez jakéhokoliv přepadu, zásaku apod. Od 1. ledna 2019 platí povinnost pravidelně vyvážet žumpu a doklady schovávat

pro případnou kontrolu dva roky zpětně. Od roku 2021 bude nutné vyvážení žumpy dokládat. Odběr pitné vody pro domácnost v případě jímky musí přiměřeně odpovídat vyvezenému množství odpadních vod. Jen pro představu – vyvezení jímky při současné ceně služby od obce stojí 800 Kč za max. 5 m³. Ročně bychom při běžné spotřebě vody v domácnosti za tuto službu platili zhruba 12 000 Kč. Jde tedy jednoznačně o nejdražší způsob likvidace odpadních vod.

Pokud máme septik, ze kterého jsou odpadní vody vypouštěny do povrchových nebo podzemních vod, musíme mít platné povolení k vypouštění odpadních vod, vydané po roce 2002, obnovované nejméně 1× za 10 let. U septiku musí majitel dbát především na plnění kvality vypouštěných odpadních vod a to tak, že septik jednou či dvakrát za rok alespoň ze ⅓ vyveze stejným způsobem jako žumpu. U septiku by navíc majitel měl kontrolovat kvalitu odpadních vod i odběrem vzorku pro zjištění účinnosti čištění (minimálně 1× za rok, cena cca 1 000 Kč).

Pokud tedy neuděláme nic, stávající stav je neudržitelný a náprava bude stát každého z nás nemalé peníze.

Co se teď očekává od nás, občanů? Pokud nechcete promeškat příležitost, věnujte, prosím, pozornost dotazníku na konci tohoto čísla. V případě zájmu jej vyplňte a odevzdejte na obecní úřad nebo pošlete naskenovaný e-mailem na mistostarosta@bily-potok.cz nejpozději do 7. 7. 2020. Pro získání dotace je mimo jiné nutné, aby se přihlásila alespoň třetina obyvatel obce.

Podrobnější vysvětlení, související informace a propočty naleznou zájemci na dalších stránkách. Skladba textu v časopise vychází z původní prezentace (v rámečcích), ke které je vždy přidán vysvětlující text.

V případě nejasností a věcných dotazů k této akci můžete volat místostarostce Janě Mikudíkové (tel: 737 837 376) nebo Petru Hrušovi (tel: 602 332 587).

Petr Hruša

Historie projektu odkanalizování obce

Technicko-ekonomická variantní studie (od firmy VRV, dokončena v září 2013)

– Posuzovala vybudování vlastní ČOV (čistírny odpadních vod) pro obec, napojení na ČOV Hejnice, variantní řešení stok pro obec a zvlášť pro Zátíší, kombinaci splaškové kanalizace

a DČOV a variantu pouze s DČOV (domovních ČOV)

– Velký rozptyl odhadovaných investičních nákladů dle variant a metody odhadu v cenách z roku 2013 – od cca 50 do cca 90 mil. Kč s DPH

– Závěr studie: doporučení postupného budování kanalizace s napojením na ČOV Hejnice do využití volné kapacity 450 ekvivalentních obyvatel (EO), přípravu dokumentace pro územní rozhodnutí (UR) za celou obec a pak postupnou realizaci

– Nepřináší jasný závěr co se zbytkem obce (nad kapacitu ČOV Hejnice)

Úvodní část prezentace shrnuje historii záměru odkanalizování naší obce tak, jak se mi ji podařilo nastudovat a dohledat z dostupných podkladů. Od první verze se na ní nic nezměnilo, takže ti z vás, kteří se účastnili první prezentace pořádané obcí v prosinci 2019 ve školní

tělocvičně, ji můžete klidně přeskóčit. Stručné shrnutí obsahu a významu první studie odkanalizování obce, dodané obci na zakázku firmou Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. (VRV, <https://www.vrv.cz/>).

Dokumentace k žádosti o UR (od firmy VRV, dokončena v září 2016)

– Smlouva z dubna 2016, na základě výběrového řízení (VŘ)

– 16 gravitačních stok, 6 tlakových kanalizací, 7 čerpacích stanic, 7 výtlačných řadů, 308 kanalizačních přípojek, 2x přeložka vodovodního řádu

– Napojení na ČOV Hejnice

– Orientační investiční náklady cca 150 mil. Kč s DPH (za celou obec, v cenách z roku 2016)

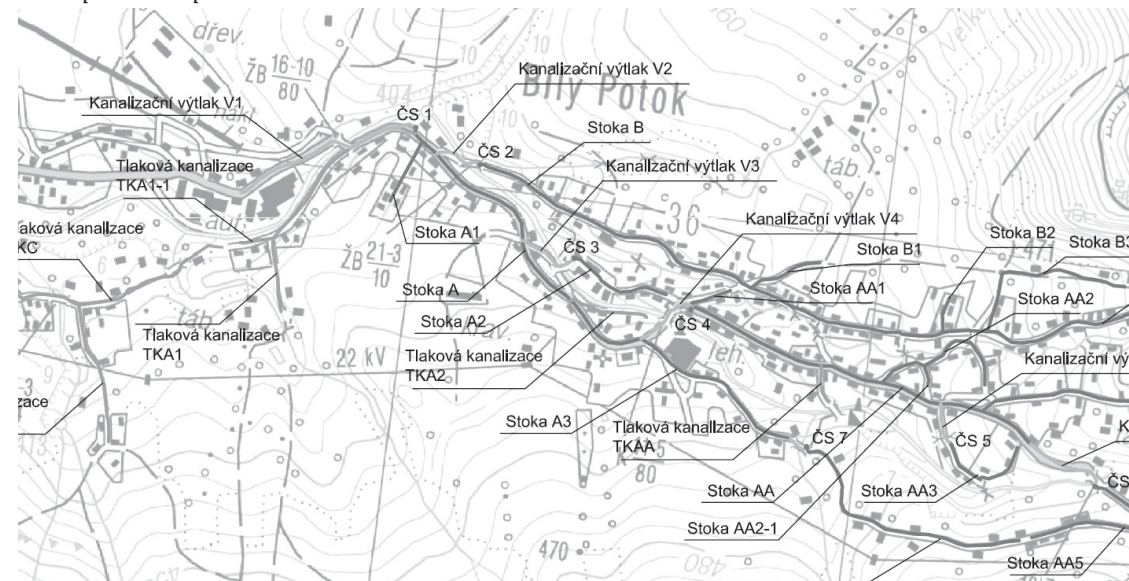
– Smluvní cena dokumentace k UR 400 tis. Kč s DPH, získána dotace z Fondu ochrany vod Libereckého kraje na 201 tis. Kč, podmíněna vydaným UR

– V prosinci 2016 obec proplatila 180 900 Kč za odvedenou práci bez celkové inženýrské činnosti kvůli jejímu nedokončení

Na studii navázala dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí pro zamýšlenou stavbu splaškové kanalizace. Byla v ní rozpracována doporučená a zvolená varianta z předchozí studie na úroveň umožňující konkrétní umístění jednotlivých prvků stavby, určení dotčených pozemků, dimenzaci prvků (tedy technický návrh jejich kapacit, typu apod.) a tím

pádem i podrobnější rozpis odhadovaných nákladů. Dále obsahovala tzv. inženýrskou činnost, to znamená zajištění (téměř) všech podkladů potřebných k vydání územního rozhodnutí stavebním úřadem – vyjádření dotčených úřadů a institucí, souhlasy majitelů dotčených pozemků a podobně.

část plánu kompletního odkanalizování obce



Dokumentace k žádosti o UR (od firmy VRV, dokončena v září 2016)

- Chyběla domluva s Hejnicemi, respektive souhlas naší obce s jejich podmínkami
- Dále chyběl souhlas dvou vlastníků pozemků
- Obec opakovaně urgována firmou VRV o naplnění její smluvní součinnosti (čl. 11.2 Smlouvy), naposledy v listopadu 2017
- Vystavena závěrečná faktura VRV (30. 11. 2017) ponižená o 14 tis. Kč kvůli nedokončené inženýrské činnosti, celkem za 94 tis. s DPH, obec jí neproplatila
- Stav celé věci ani další postup nebyl od té doby do voleb 2018 nikdy veřejně projednán zastupitelstvem obce
- Tím skočila dohledatelná a zdokumentovaná aktivita obce v této věci

Zde je vysvětlení, proč nebyla dokumentace plně dokončena a jaký byl její osud.

Co jsme již udělali v tomto volebním období

4

- **Jednání s VRV (7. 1. 2019) o stavu Dokumentace k UR a dalším postupu**
 - Díky nečinnosti obce v předchozím volebním období propadly již smlouvy s vlastníky a závazná stanoviska, inženýrskou činnost bude třeba zopakovat
 - Urgováno proplacení dlužné částky – doložena nesoučinnost obce
 - Potřeba aktualizovat Dokumentaci k UR – novostavby, rozpočet
- Na základě jednání obec proplatila dlužnou částku
- Žádost obce o prodloužení financování Dokumentace k UR z dotace kraje do 31. 3. 2021 (leden 2019) → krajem akceptována
- Prohlídka KČOV (kořenová ČOV) Višňová (28. 5. 2019) a KČOV Velká Jesenice (8. 10. 2019)

Po krátkém představení a shrnutí historie záměru výstavby splaškové kanalizace v obci následuje představení aktivit, které jsme doposud učinili po komunálních volbách 2018 a změnách ve vedení obce.

Na začátku jsme vycházeli z představy, že bude možné navázat na již odvedenou práci a poté jsme zvažovali, zda by nebylo možné přeci jen vybudovat vlastní, ekologickou a na provozní náklady nenáročnou vegetační obecní kořenovou čistírnu odpadních vod (KČOV).

- **Jednání v Hejnicích (10. 10. 2019)**
 - ČOV Hejnice max. 10 let (skončí životnost), pak připojení na ČOV Frýdlant
 - Rozšiřování ČOV Hejnice kvůli napojení Bílého Potoka nepřichází v úvahu
- **Jednání na SFŽP (Státní fond životního prostředí) 24. 10. 2019**
 - Dotační výzva na soustavy DČOV aktuálně skončená, ale do konce roku 2019 vyjde nová
 - Dotace pokryje cca 60 % investičních nákladů, lze kofinancovat i z dalších dotací (např. krajských)
- **Seminář ve Starkoči (15. 11. 2019) o soustavách DČOV**
 - Velký zájem obcí, účast ministra životního prostředí
 - Nový trend odkanalizování malých obcí podporovaný Ministerstvem životního prostředí (MŽP)

Poměrně záhy se však začínalo ukazovat, že projekt splaškové kanalizace tak, jak byl zamýšlen a připravován, se v našich podmínkách (geologických, charakter obce) stal z finančních důvodů nerealizovatelný. Proto jsme se zaměřili

též na novou alternativu odkanalizování menších obcí, kterou je možnost výstavby soustavy domovních ČOV dotovaná SFŽP (Státním fondem životního prostředí, spadajícím pod Ministerstvo životního prostředí).

- **Jednání Frýdlantská vodárenská společnost (FVS) 20. 11. 2019**
 - Hranice finanční realizovatelnosti kanalizace pro BP je podle p. Olyšara 100 mil. Kč, projekt nad 100 mil. Kč máme odmítnout
 - Pokrytí dotacemi max. 63 %, zvyšovat se nebude
 - Bylo doporučeno zvážit variantu částečné realizace splaškové kanalizace – hlavní stoky po úroveň školy
 - FVS by převzala provoz budoucí splaškové kanalizace, pokusila by se udržet solidární stočné – ale je to na rozhodnutí akcionářů (obcí)
 - Stočné by pokrylo provozní náklady, údržbu a splátky na obnovu kanalizace, nikoliv však splátky investičního úvěru na výstavbu kanalizace

Jednání byla završena i jednáním s panem ředitelem FVS s uvedenými hlavními závěry. Doporučená částečná realizace splaškové kanalizace pouze po úroveň školy není dobrým řešením. Vyčerpala by aktuální finanční zdroje a úvěrové možnosti obce a ve většině obce by i nadále zachovala stávající neuspokojivý stav. Financování budoucích potřebných etap budování splaškové kanalizace by zůstalo

stejně problematické jako nyní a zároveň by bylo finančně znemožněno alternativní řešení, o kterém je psáno dále. Podstatný je též fakt, že by v obci byly dva způsoby odkanalizování s různými provozními náklady (viz dále), nespravedlivě dělící občany do dvou skupin.– Proběhla de facto neformální studie realizovatelnosti projektu kanalizace

5

Aktuální závěry a stav

- **Závěry:**
 - Dokumentace k UR odhaduje investici cca 150 mil. Kč v cenách z roku 2016, odhadem 20% navýšení = 180 mil. Kč
 - Projekt klasické splaškové kanalizace
 - 40 % z 180 mil. Kč = 72 mil. Kč účast obce, s náklady na úvěr minimálně 80 mil. Kč, splácení např. 20 let = 4 mil. Kč/rok splátka obce => zastavilo by to její rozvoj na 20 let!
 - Navíc generování odpisů dle vyhlášky – životnost 80 let = 180 mil. Kč : 80 = 2,3 mil. Kč/rok
 - Promítnutí do stočného v případě provozování obcí – 6,3 mil. Kč ročně na 300 přípojek = 21 000 Kč/rok/domácnost
 - 200 l/den pro 3 člennou domácnost, cca 73 m³/rok = stočné 288 Kč/m³ + další náklady na údržbu a provoz => nikdo se nepřipojí
 - Pokud by kanalizaci provozovala FVS, její stočné by stejně nepokrylo splátku investičního úvěru – občané by platili stočné FVS + obec by splácela investiční úvěr
 - **NEREALIZOVATELNÉ**

Výsledkem uvedených jednání a studia podkladů bylo poznání, že cesta budování klasické splaškové kanalizace je pro naši obec v současné době finančně nerealizovatelná. V předchozích letech, kdy kanalizaci budovali např. v Raspenavě, bylo možné dojednat finanční spoluúčast státu mnohem vyšší, než současných max. 60 %.

Novou informací oproti prezentaci v prosinci 2019 je, že i tento stručný výpočet obsahoval jednu chybu, za kterou se vám omlouvám. Zmíněných 60 % dotace od státu je jen jedním parametrem omezujícím spoluúčast státu. Druhým parametrem je limit max. 90 tis. Kč, s DPH 109 tis. Kč na jednoho připojeného EO

- Nová III. výzva Ministerstva zemědělství (MZe) z března 2020 na podporu výstavby vodovodů a kanalizací pro obce nebo místní části měst do 1 000 obyvatel
 - Na jednu akci je možné poskytnout dotaci v maximální výši 50 mil. Kč
 - Pokud je žadatelem obec s počtem obyvatel v rozmezí 501 až 1 000, je dotace stanovena ve výši 60 % z maximálních uznatelných nákladů
 - Maximální uznatelné náklady se pro výpočet dotace stanoví tak, že na 1 připojeného trvale hlášeného obyvatele – u podprogramu 129 303 (kanalizací) nepřekročí 90 tis. Kč bez DPH a v případě společné realizace nové ČOV a kanalizace nepřekročí 100 tis. Kč bez DPH

Toto je nová stránka v prezentaci shrnující základní parametry aktuální výzvy Ministerstva zemědělství (http://eagri.cz/public/web/file/648115/III._Vyzva_Ministerstva_zemedelstvi_129_300.pdf). Stručně řečeno (tedy napsáno), výzva nijak nezlepšuje stávající přístup státu k dotacím. Naopak, limit na jednu akci je pouze 50 mil. Kč, tedy ještě méně než 76 milionů

(ekvivalentního obyvatele, v podmínkách rodinných domů a bytů odpovídá jednomu obyvatele). Pokud vyjdeme z počtu 700 obyvatel obce, tak maximální dotace od státu může být podle tohoto druhého omezujícího parametru pouze 76 mil. Kč a ne 108 mil. Kč, jak předpokládá uvedený výpočet! Obec by tak musela zajistit ne 80 mil. Kč, ale 115 mil. Kč.

Situace je tedy ve skutečnosti ještě mnohem horší, než jak bylo prezentováno posledně. Výpočty na tomto slajdu prezentace jsem neupravoval, vycházejí sice z původních předpokladů a obsahují uvedenou chybu, ale nové informace už jen zhoršují i tak zjevně nerealizovatelný stav.

uvažovaných v komentáři na předchozím slajdu.

Nová výzva tedy potvrzuje trend, o kterém mluvil loni ministr ŽP Brabec na semináři ve Starkoči – nelze očekávat zvyšování dotací od státu na budování ČOV v obcích. Realitou bude spíše snižování dotací a jejich přesun směrem k budování vodovodních soustav s ohledem na klimatické změny a rostoucí sucho.

– Závěry:

- Uvedené propočty potvrzují informace ze semináře ve Starkoči – klasická kanalizace pro malé obce je již finančně nerealizovatelná
- Dokumentace k UR není aktuálně použitelná pro vydání UR, chybí aktuální inženýring, aktualizace odhadu investičních nákladů – lze očekávat k 180 mil. Kč s DPH (bez investičního podílu na ČOV, pokud by byl navíc třeba)
- Co dál s Dokumentací k UR?
 - Jednat s krajem o vyúčtování dotace, pak rozhodnutí od zastupitelstva obce
- Byla posuzována obecní KČOV jako alternativa ke klasické ČOV
 - Ekologické, levný provoz vlastní KČOV obcí, ale při rozpočítání nákladů na kanalizaci též nerealizovatelné – dle údajů z Velké Jesenice tvoří odpisy větší část stočného
- Jedinou realizovatelnou variantou se aktuálně jeví soustava DČOV s dotací SFŽP
 - Opět je třeba rozhodnutí zastupitelstva obce o dalším postupu

Proběhlo jednání na krajském úřadě o stávající využití dotaci na vypracování dokumentace splaškové kanalizace obce k územnímu rozhodnutí (cca 200 tis. Kč). Je zřejmé, že dokumentace již nebude dokončena a završena vydáním územního rozhodnutí, bude tedy třeba

dotaci vrátit. To je bohužel logickým důsledkem faktu, že splašková kanalizace obce se ukázala jako finančně nerealizovatelný projekt.

Zastupitelstvo obce již rozhodlo o přípravě projektu na soustavu DČOV.

Soustava DČOV

- Jde o novou koncepci systémového odkanalizování malé obce dotovanou SFŽP
 - Bílý Potok není zas tak malou obcí, ale místní podmínky jsou náročnější
 - Jen pro nekomerční stavby
 - Rychlá cesta k cíli!
- Každý dům „získá“ vlastní DČOV
 - Min. 30 % EO z celkového počtu neodkanalizovaných
 - Musí mít vzdálený monitoring → soustava s jednotným provozem
 - Provoz zajišťuje obec na základě smlouvy s provozovatelem
 - Udržitelnost projektu min. 10 let
 - Aktuální výzva 12/2019

Jak bylo uvedeno dříve, v současné době se jeví jako realizovatelná právě varianta výstavby soustavy domovních čistíren odpadních vod. Její ideou je podpora vybudování DČOV u každého domu jako alternativa k budování kanalizační sítě s „velkou“ ČOV. Vzhledem k tomuto faktu a ke zkušenostem s provozováním DČOV pořizovanými jednotlivými vlastníky

nemovitostí, musí mít soustava DČOV vlastnosti uvedené na této stránce.

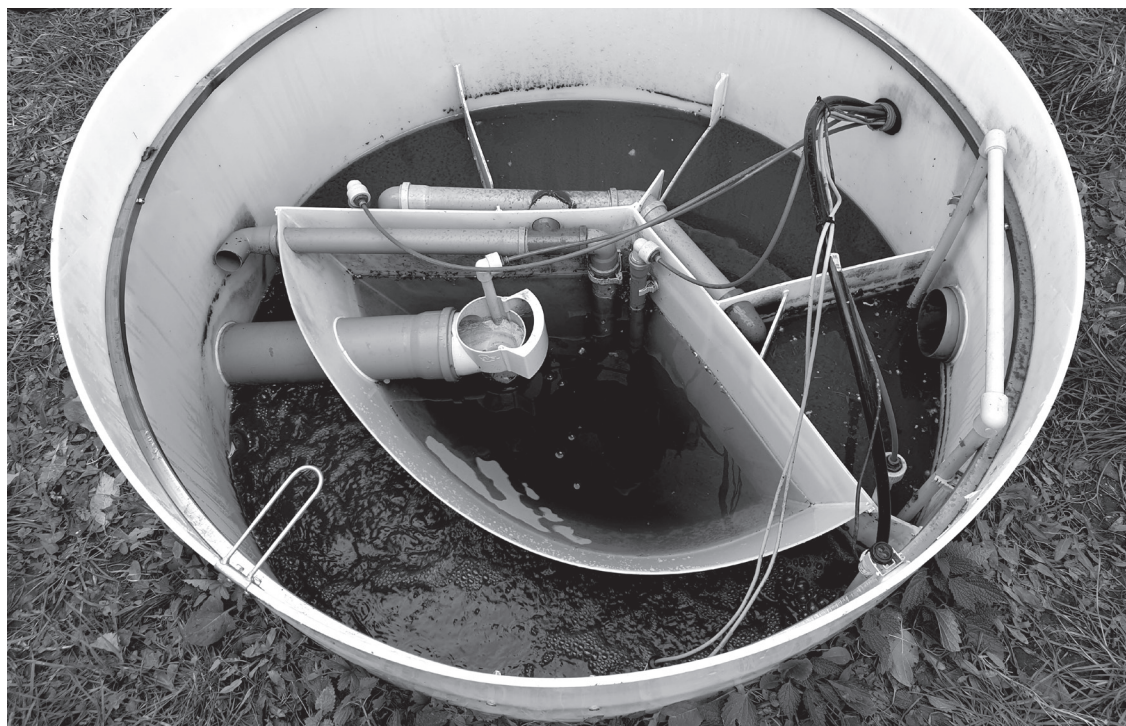
Důraz je kladen na fakt, že jde o jednu soustavu DČOV. Proto je požadováno zapojení minimálně 30 % neodkanalizovaných obyvatel obce, aby řešení mělo znatelný přínos pro zlepšení situace. Další významnou charakteristikou je důraz na průběžné monitorování

↓ soustava DČOV u rodinného domu

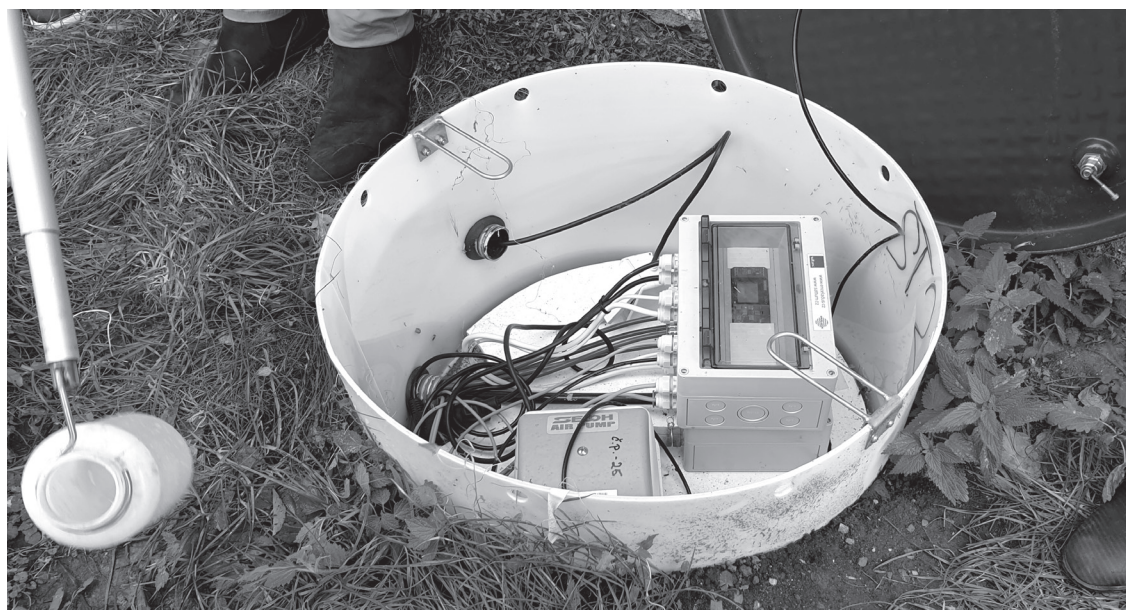


provozu DČOV. Běžné mechanicko-biologické domovní ČOV se bez správného provozu stávají de facto žumpou s přepadem. Jejich fungování vyžaduje elektrickou energii a běh technologických celků – především tedy čerpadla a vzduchového dmychadla pro zajištění provzdušnění a činnost aerobních čistících procesů. Jen tehdy čistí, jak mají. Tento důraz na správné provozování je posílen dalším požadavkem – provoz musí zajistit obec, vlastníci nemovitostí jen

↓ větší nádoba – mechanicko-biologická DČOV



↓ menší nádoba – řídicí jednotka



využívají službu čištění odpadních vod. Centrální provoz zajistí potřebnou odbornost a kvalitu.

Minimální požadovaná udržitelnost projektu z pohledu dotace je 10 let. To však není to samé, jako udržitelnost z pohledu technického. DČOV při správné údržbě a provozu i podle zkušeností z naší obce vydrží déle. Naším záměrem tak není výhled 10 let, ale mnohem delší. Soustava DČOV má nahradit splaškovou kanalizaci, takže ji vnímáme jako systémové řešení odkanalizování obce „navždy“.

– Ekologické přínosy

– **Zásadně lepší než skutečný stávající stav**

– **Zadržování vody v krajině, znovupoužití přečištěné vody – zalévání, splachování**

– Ekonomické přínosy

– **Pořizovací náklady odhadem ¼, provozní odhadem ½**

– **Nepovede k fatálnímu zadlužení obce a zastavení jejího rozvoje na desetiletí dopředu**

– Smluvní vztahy

– **SFŽP ↔ obec → obec je vlastníkem a provozovatelem soustavy minimálně 10 let**

– **Obec ↔ vlastník → strpění výstavby a provozu DČOV na svém pozemku, věcné břemeno v katastru nemovitostí (KN)**

Jako hlavní přínos tohoto řešení vidíme fakt, že půjde o zásadní zlepšení oproti stávající situaci.

Nejen v naší obci je smutnou skutečností, že žumpy a septiky různého stáří a těsnosti bývají stejně doplněny jakýmsi přepadem, trativodem, zásakem – nazvěme to jak chceme, vedoucím „kamsi“. Ten odvádí v zásadě nepřečištěnou odpadní vodu buď do vodotečí (kvalita vody ve Smědě a jejích přítocích na území naší obce tomu bohužel „odpovídá“ – a to k nám teče voda z hor nezpochybnitelně čistá, ostatně ji používáme i jako zdroj pro vodovod), nebo ji nechává zasakovat do spodních vod – ty pak mimo jiné čerpáme z našich studní. A část obce spadá do ochranného pásma lázeňských pramenů Libverdy.

Toto zlepšení jsme opakovaně vysvětlovali i některým dotčeným institucím – Odboru ŽP Libereckého kraje a Povodí Labe. Zde stále přetrvává „konzervativní“ pohled a víra v to, že jediným správným řešením je splašková kanalizace s centrální ČOV. Stále doufají, že „to stát jednou pochopí a začne mnohem významněji dotovat“. Na argument, jestli to má být alibi pro další, mnohaleté neřešení současné situace nedokázal nikdo ze zástupců těchto institucí odpovědět.

Jako významný vidíme i další ekologický přínos pro zadržení vody v krajině. Nejen že lze přečištěnou vodou opět splachovat WC (splachování tvoří odhadem ⅓ spotřeby pitné vody) – to bohužel vyžaduje stavební úpravy v domě. Ale přečištěnou vodou lze i zalévat, třeba trávník, keře, kořenovou zeleninu apod. (listovou zeleninu pochopitelně nikoliv). A neplýtvat vzácnou pitnou vodou. Vzhledem k suchu posledních let ostatně bývá v létě zalévání vodou z vodovodu zakázáno. Na tento přínos ostatně reaguje i nová Výzva 12/2019, která uvádí: „Tam, kde

to je technicky možné, zejména pak u DČOV s režimem vypouštění vyčištěné odpadní vody do vod podzemních, musí být zajištěna akumulace vyčištěné odpadní vody s možností jejího dalšího využití např. na splachování toalet nebo závlahu. K tomuto účelu mohou být po nezbytných úpravách využity také stávající jímky. V případě využití vyčištěné odpadní vody na závlahu musí být povoleno vypouštět vyčištěnou odpadní vodu do vod podzemních“. A jímka na zadržení přečištěné vody je též dotována.

Ekonomické souvislosti byly představeny výše a budou ještě diskutovány i níže u provozních nákladů.

Uvedený základní princip vede i k potřebě zajistit „soužití“ obce a vlastníka nemovitosti a pozemku, na kterém bude DČOV realizována, odpovídajícími dlouhodobými smluvními vztahy. Partnerem pro Státní fond životního prostředí je obec, ne jednotliví vlastníci budov. Obec garantuje funkčnost soustavy DČOV jako celku, její zodpovědnou a průběžnou údržbu a provoz, aby zajistila očekávanou kvalitu čištění odpadních vod. Je totiž skutečně myšlena jako náhrada splaškové kanalizace.

Obec si pro zajištění své odpovědnosti musí zajistit smluvní vztah i s jednotlivými vlastníky budov a hlavně pozemků. DČOV dle doporučení SFŽP zůstane minimálně po dobu udržitelnosti (10 let) ve vlastnictví obce a čištění odpadních vod poskytne obec jako službu. Na druhou stranu DČOV bude umístěna na pozemku vlastníka budovy a bude využívat i jeho elektrickou energii. Obec (respektive jí pověřenými pracovníci a technika) musí mít právo vstupu/vjezdu na pozemek, aby bylo možné údržbu a provoz DČOV zajistit. Tento smluvní vztah se navíc naše obec rozhodla zanést jako věcné břemeno do katastru nemovitostí, pro zajištění platnosti tohoto smluvního

vztahu i v případě prodeje budovy jinému vlastníkov. Tyto principy je nutné brát jako fakt

a jako „cenu“ za to, že budova získá zákonem požadované čištění odpadních vod.

Předběžné finanční odhady:

– Investiční

- Starkoč: náklady na jednu DČOV 140 tis. Kč, v Bílém Potoce 308 ks = 43 mil. Kč
- Dotace cca 75 % = 32 mil. Kč, obec cca 8 mil. Kč, 3 mil. Kč občané (10 000 Kč/DČOV)
- Zadlužení obce zanedbatelné oproti úplnému projektu splaškové kanalizace

– Provozní

- Starkoč: odměna za zajištění likvidace odpadních vod, provoz, servis a údržba
- 480 Kč DČOV/rok + 420 Kč obyvatele/rok = tříletná domácnost cca 1 800,-/rok, odpovídá „stočnému“ 25 Kč/m³ (při stejné roční spotřebě 73 m³/rok jako výše)
- Ceny pocházejí z aktuálního smluvního vztahu obce Starkoč, není ale odzkoušeno po delší dobu a nedá se úplně stanovit přesná částka – může se tedy ještě trochu měnit

Uvádíme pro srovnání krátce odhad investičních a provozních nákladů.

Pro vlastníka budovy účast v tomto projektu znamená jednorázovou investici (očekáváme 10 000 Kč), která je ovšem ve srovnání s hodnotou nově zbudované DČOV zanedbatelná. Navíc podobnou, často i vyšší částku by musel vlastník budovy investovat i do realizace kanalizační přípojky na svém pozemku. Dále je požadováno placení podílu na provozu celé soustavy ČOV. Jak již bylo uvedeno, v rámci tohoto projektu získá vlastník budovy (občan obce) službu čištění odpadních vod, které vyprodukuje. Tyto poplatky by ale měly být nižší než aktuální stočné u FVS – zde v odhadech vychází zhruba poloviční.

Lze si jistě položit otázku, v čem je pro občana přínos, pokud má platit za něco, co má často až doposud zdarma. To je pochopitelně zásadní otázka účasti občanů v tomto projektu. Zde mohou uvést, že pokud má občan řešení „zdarma“, tak je to téměř jistě nelegální a na úkor přírody. Protože buď má kvalitní septik s přečištěním v nějakém filtru, ne starší jak 10 let, na které se vydává povolení k vypouštění odpadních vod. Nebo již má DČOV či KČOV. To ho jistě stálo nemalé peníze. V opačném případě má jímku, kterou je povinen nechat pravidelně vyvážet. Ta musí být zcela vodotěsná, nesmí mít přepad – takže každé

spláchnutí, mytí nádobí, sprchování, koupání ji plní a proto je zpravidla potřeba ji nechat vyvážet relativně často – záleží na množství produkované vody a velikosti jímky. Pro trvale obývaný dům to znamená odhadem minimálně jednou za měsíc, spíše častěji. To při ceně za jedno vyvezení (u obce 800 Kč za max. 5 m³) je jednoznačně nejdražší způsob odkanalizování. Uvedených 73 m³ z používaného příkladu vychází při vhodném objemu jímky na 12 000 Kč/rok. Pokud si necháváte vyvážet jen kal 1× ročně, tak zbytek mizí v podzemních vodách a jde o nelegální a k přírodě bezohledný způsob. Jímka (lidově žumpa) je tak ve skutečnosti řešením vhodným spíše pro občas používaný rekreační objekt.

To, že je stávající stav tiše tolerován úřady, které ve skutečnosti (z důvodu nedostatku kapacit) kontrolují jen na upozornění nějakého občana či obce, je jen smutným svědectvím naší doby. Není ale podle mého názoru nejen slušné, ale ani moudré tento stav zachovávat. Vybudování DČOV v tomto projektu dává možnost de facto každému za neobyčejně výhodných podmínek odkanalizování vyřešit. A začne-li skutečná kontrola dodržování zákonů a obvyklé ohleduplnosti k přírodě a ostatním lidem, budou muset ten stav v budoucnu řešit všichni ti, kdo se tohoto projektu nebudou chtít účastnit, a navíc již čistě jen na své náklady.

- Nebyla zaznamenána žádná nutná změna pracích prostředků a běžné domácí drogerie
- Pozor na: tuhy, kávovou sedlinu, vlhčené hygienické ubrousky, větší množství sava a chemických rozpouštědel

Tato stránka uvádí některé ze zkušeností s provozem DČOV. Až na drobné výjimky není třeba měnit své zvyky a používané domácí čisticí prostředky. Je třeba si uvědomit, že

mechanicko-biologická DČOV obsahuje a ke své činnosti nutně potřebuje bakterie, které vodu čistí. Pokud je nevhodným použitím chemie „zabijeme“, přestane DČOV biologicky čistit.

SWOT analýza obce Kuřimská Nová Ves:

Silné stránky:

- Malé pořizovací náklady
- Zadržení vody v obci
- Menší provozní náklady než velká ČOV
- Menší poplatky pro obyvatele
- Silnice zůstávají neporušené
- Nezádluženost obce na dlouhé období

Slabé stránky:

- Monitoring více čistíren

Příležitosti:

- Do budoucna zadržet více vody v obci
- Využití přečištěné vody k dalšímu užívání v jednotlivých domácnostech

Hrozby:

- Špatné zaučení obyvatel na DČOV

Zde jsem použil jeden slajd z prezentace obce Kuřimská Nová Ves.

Výzva SFŽP č. 12/2019

- **Žádosti je možné podat v období od 2. 3. 2020 do 30. 6. 2021, nejpozději však do vyčerpání přidělených finančních prostředků**
- **Podpořené projekty musí být realizovány nejpozději do 31. 12. 2024**
- **Maximální výše dotace na jednu DČOV pro kapacitu 1 – 5 EO činí 100 tis. Kč, 6 – 15 EO činí 170 tis. Kč, 16 – 50 EO činí 240 tis. Kč. Maximální výše podpory na jeden projekt činí 80 % z celkových způsobilých výdajů**
- **Pro budovy využívané k trvalému rodinnému bydlení (zejména rodinné a bytové domy) a pro budovy ve vlastnictví dané obce**
- **Tam, kde to je technicky možné, zejména pak u DČOV s režimem vypouštění vyčištěné odpadní vody do vod podzemních, musí být zajištěna akumulace vyčištěné odpadní vody s možností jejího dalšího využití**
- **Navržená soustava DČOV musí řešit napojení minimálně 30 % z celkového počtu EO v rámci řešeného území**

Původní verze prezentace z prosince 2019 vycházela z informací předchozí výzvy SFŽP 17/2017. Na konci prosince 2019 vyšla výzva nová (<https://www.narodniprogramzp.cz/nabidka-dotaci/detail-vyzvy/?id=77>). Cituji: „Oblíbené dotace se vrací. Ministerstvo životního prostředí vyhláší výzvu na zlepšení čištění splaškových vod pomocí domovních čistíren pro oblasti, kde není z technického či ekonomického hlediska možnost připojení nemovitostí ke stokové síti zakončené ČOV“. V zásadě příliš nemění obsah výzvy 17/2017, spíše ji upřesňuje a doplňuje ve výše uvedených věcech.

Upřesnění podporovaných budov z textu výzvy: „Předmět podpory musí řešit odvedení a čištění odpadních vod z budovy, která je v době

podání žádosti zapsána v katastru nemovitostí jako rodinný dům, bytový dům, stavba pro rodinnou rekreaci (pouze v případě, že je využívána k trvalému rodinnému bydlení), objekt k bydlení nebo zemědělská usedlost. Toto ustanovení se nevztahuje na budovy, jež jsou ve vlastnictví příslušné obce.“ A dále: „V případě realizace DČOV v rodinných domech s více bytovými jednotkami či v bytových domech, jsou podporována pouze komplexní řešení likvidace odpadních vod pro všechny bytové jednotky v domě. DČOV určené pouze pro část bytových jednotek nejsou podporovány.“

Z výše uvedeného mimo jiné vyplývá, že dotaci nelze použít pro budovy, které slouží k podnikání či pro plánované novostavby.

Tento harmonogram předpokládá, že váhající občané budou mít ještě možnost v druhé vlně realizace. Ale raději na ni nespolehejme. Pokud bude zájemců o případnou druhou vlnu málo (což lze i očekávat) a nenaplní minimální požadované procento účasti, tak prostě druhá

vlna nebude možná. A další výzvy a jejich parametry nelze v současnosti garantovat ani předpokládat.

Vezměte to prosím v úvahu a pokud vám přijde projekt užitečný, doporučte jej prosím i svým známým a sousedům.

Vegetační DČOV

– Zřejmě budou v blízké době jedním z možných a podporovaných řešení
– Jsou ekologickou a dlouhodobě funkční variantou oproti mechanicko-biologické DČOV
– Ke svému provozu nepotřebují elektrickou energii, případně jen velmi malé množství pro běh malého zahradního čerpadelka pro recirkulační okruh, vylepšující účinnost čištění
– Investičně je nákladnější (tedy větší spoluúčast na pořízení, odhadem o 50 tis. Kč více), ale provozní náklady jsou výrazně nižší – bude zohledněno i v provozních nákladech
– Vyžaduje o něco více místa (2 m² na obyvatele pro kořenový filtr + pulzní nádoba) a vhodný sklon pozemku (ověřil by projektant)

Tato část je druhým větším doplněním prezentace. Podle dostupných informací zahájil minimálně jeden z dodavatelů kořenových čističek proces certifikace a jednání se SFŽP tak, aby i jeho KČOV byly podporovány z této dotační výzvy. Ta je totiž ve svých podmínkách technologicky neutrální, protože uvádí: „Podporovány jsou pouze DČOV nesoucí označení CE, pro které výrobce vystavil, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS, prohlášení o vlastnostech, jejichž účinnost čištění byla stanovena na základě zkoušky dle ČSN EN 12 566-3 a které splňují níže uvedené parametry.“

Certifikované řešení KČOV má za sebou úspěšný dvouletý proces prokazování účinnosti čištění, kterým prošlo s vynikajícími výsledky. Probíhající jednání na SFŽP prý spějí ke zdárnému konci v „brzké době“.

Kořenové ČOV prošly v poslední době také vývojem a ty nově vyráběné jsou tzv. vertikální. Dřívější (tzv. horizontální) typ vyžadoval mnohem větší prostor, protože voda kořenovým filtrem jen protékala a nevyužívala se celá jeho plocha. Vertikální filtr má na svém povrchu horizontální rozvod vody skrápějící celou jeho plochu. Voda se hromadí v nevelké pulzní nádobě,

odkud je po jejím naplnění mechanickým způsobem „spláchnuta“ do kořenového filtru. Tam je větší průtok vody (díky „spláchnutí“) rozveden po celé ploše a postupně se prosakuje ke dnu filtru (proto vertikální), kde je voda sbírána a odvedena.

Celé řešení KČOV tak sestává z:
– vícekomorového septiku (velikostí obdobou DČOV)
– pulzní nádoby (nevelká nádoba, průměr cca 1 m zakopaná v zemi a s víkem)
– vlastního kořenového filtru (cca 1,5 m hluboký, plocha dle počtu osob – 2 m² na osobu, tedy pro 4člennou rodinu např. 2x4 m), který ale v zahradě působí velmi přirozeně, viz. foto na zadní straně obálky
– volitelné recirkulace – průběžně přečerpává malé množství vody z kořenového filtru zpět do pulzní nádoby a tím zajistí její „spláchnutí“ alespoň několikrát za den i bez přítoku nové vody (výhodné např. při odjezdu na dovolenou)
– nádoby na sběr přečištěné vody – stejné jako pro mechanicko-biologické DČOV, může posloužit i upravená stávající jímka, budou-li vyhovovat sklonové poměry
Ještě k některým mýtům o KČOV:
– správně postavená KČOV nesmrdí – není to močál, nepřitahuje komáry – voda v kořenovém filtru je několik desítek cm pod povrchem z jemného štěrku

Jak dál?

– **Jednání na kraji, vodoprávním úřadu a správě povodí – *PROBĚHLO s výjimkou vodoprávního úřadu (koronavirus)***
– **Rozhodnutí zastupitelstva o přípravě – *PROBĚHLO***
– **Zahájení osvěty občanů, evidence zájemců – *ZAHAJUJEME***
– **Výběr projektanta, příprava na podání žádosti – 02/2020 – 06/2020**
– **Na základě odhadu ceny z projektu příprava financování/úvěru – do 06/2020**
– **Rozhodnutí zastupitelstva o realizaci projektu 06/2020**
– **Příprava a podání žádosti SFŽP – 07/2020**

Tato stránka obsahuje původní harmonogram z prosince 2019. Díky pandemii koronaviru muselo být bohužel zrušeno druhé setkání s občany, jen těsně po jeho vyhlášení. Třetí bod

– evidence zájemců a další osvěty a body navazující budou tedy o několik měsíců opožděny. Budeme se snažit přípravu maximálně urychlit.

Pokud bude žádost úspěšná a dotace přidělena:

– **Zřejmě rozdělení na 2 vlny**
– **Výběr realizační firmy, typu DČOV, způsob provozu – do 12/2020**
– **Vyřešení všech detailů kolem provozu a údržby – do 12/2020**
– **Vysvětlování občanům, zaškolení do obsluhy a užití DČOV**
– **Schvalovací proces s úřady – do 12/2020**
– **Realizace a zahájení provozu 1. vlny – 2021**
– **Příprava a realizace 2. vlny 2021 – 2022**

Je třeba zdůraznit, že neseženeme-li nyní alespoň 30 % zájemců z řad obyvatel obce (ve skutečnosti ještě o něco více pro případ, že by

někdo nakonec odpadl) budeme muset celý projekt zastavit a tím si uzavřít v současnosti jedinou finančně realizovatelnou cestu k odkanalizování obce.

– funguje i v zimě – vzhledem k pulsnímu „zalévání“ zůstávají trubky suché, protékající voda ze septiku je přirozeně celkem teplá a nestihne v potrubí zamrznout, hned se vsakuje
 – nezanáší se – veškeré mechanické nečistoty se usadí a rozloží již v septiku, jehož kaly je třeba cca 1× za rok vybírat – legislativa povoluje jejich kompostování, pokud ho zajišťuje sám majitel nemovitosti na svém pozemku (takže je lze po zkompostování vrátit do půdy a použít k přihnojení půdy)
 – je celkem estetickým doplňkem zahrady – mokřadní rostliny stačí jednou či dvakrát za rok posekat kosou a dát do kompostu, dokonce jí lze navíc osadit i užitečnými sezónními rostlinami – např. dýněmi apod.

Osobně považuji KČOV ve spojení s kompostováním za ideální řešení čištění odpadních vod. Funguje samo, nepotřebuje žádné civilizační

výdobytky (čerpadla, dmychadla, ...), protože přírodní procesy biologického čištění vody fungují samy o sobě ve zcela přírodním prostředí. Je tedy provozně stabilnější a spolehlivější. Kompostování logicky uzavírá cyklus oběhu živin – vše, co doma „vyprodukujeme“ se přes kompost vrátí zase zpět do půdy pro její hnojení a vznik humusu. Čištění vody ve velkých ČOV i v DČOV je založeno též na schopnostech přírody (bakterií) biologicky čistit vodu, ale protože jsou bakterie udržovány ve zcela technickém, nepřirodním prostředí, potřebují všechny uvedené technologie. Účinnost čištění KČOV je velmi dobrá. Možnost, že by šlo v rámci dotací stavět KČOV považuji za výtečnou zprávu.

Budete-li KČOV skutečně zvažovat jako variantu a mít nějaké dotazy, obraťte se na mne, kontakt je v úvodním článku.



† kořenový filtr jako součást zahrady

15

Kombinace s dotací „Dešťovka“ – pro lepší hospodaření s vodou

- **Možnost, jak získat finanční pomoc pro zavedení nových trubek na WC**
- **Otevřená výzva SFŽP 12/2017 – „Dešťovka II 2018+“**
 - www.dotacedestovka.cz
 - **Žádat musí přímo vlastníci domů**
- **Lze využít 3. variantu: Využití přečištěné odpadní vody s možným využitím srážkové vody**
 - **Dotace až 60 000 Kč (v kombinaci s využitím srážkové vody) nebo 45 000 Kč (bez kombinace s využitím srážkové vody) + 3 500 Kč/m³ nádrže + 10 000 Kč na projektovou přípravu, maximálně však 50 % z celkových způsobilých výdajů**
 - **Maximální dotovaná velikost nádrže se určí výpočtem**
 - **Je třeba pečlivě prostudovat podmínky dotace (např. požadavky na podíl využitých ploch střechy apod.)**

Pokud přemýšlíte o tom, jak využít přečištěnou vodu ke splachování a obáváte se pracnosti, nákladů na zednické a jiné práce v domě, můžete zvážit podporu od státu v rámci dotace „Dešťovka“. Státní fond životního prostředí proplatí až polovinu nákladů na realizaci nového rozvodu v domě. A to už přece stojí za to. Na splachování WC se v běžné domácnosti

spotřebuje zhruba 1/3 pitné vody – to je nejen plýtvání cenným přírodním zdrojem, ale navíc to také něco stojí.

Díky moc Janě Mikudíkové za užitečný tip na dotaci „Dešťovka“ pro nás všechny občany Bílého Potoka, ale i přínos k hospodaření s vodou v krajině.

Závěr

Budovat kanalizaci, kdy nám všechna voda odteče neznámo kam, je již i v našich zeměpisných šířkách zbytečné plýtvání vodou.

(Jan Jiskra, starosta obce Starkoč)

Tento citát vhodně zdůrazňuje to, co v řeči čísel a citací z dokumentů možná mohlo v této prezentaci trochu zapadnout. Cílem celého zde popsaného projektu není jen zajištění čištění odpadních vod a ohleduplnost k povrchovým a podzemním vodám.

Voda se stává v současnosti ještě více vzácnou, vzhledem k vývoji klimatu a obecně počasí. A to i v naší obci, která bývala označována za „nočník Evropy“. Soustava DČOV tak může napomoci tzv. malému vodnímu cyklu – přečištěná voda se zasákne (zaléváním, do vsaku tam, kde bude povoleno), stromy a rostliny ji použijí, vypaří a tím nejen vrátí do atmosféry ideálně pro další srážky nedaleko (proto „malý“ cyklus), ale i zafungují

jako „přírodní klimatizace“. Změna skupenství vody z kapalného na plynné vyžaduje teplo (to je opakování fyziky ze základní školy), a tak každý strom ochlazuje vzduch kolem sebe – to přece ví každý z nás, kdo si raději sedne do stínu stromu než pod nějaký přístřešek.

Zadržení vody v krajině je navíc v současnosti jedním ze strategických opatření v „boji“ proti suchu, podporované velkými dotacemi. Proč jej nepodpořit i decentralizovanou soustavou čištění vody v místě našeho bydliště, než ji nechávat bez užítu odtékat k vyčištění pryč do Frýdlantu?

Děkuji vám moc za pozornost. Doufám, že vás tato možnost odkanalizování naší obce zaujala a přidáte se k tomuto řešení.

14

Závazný dotazník k Výzvě č. 12/2019

Domovní čistírny odpadních vod

Národní program životního prostředí

Jméno	
Příjmení	
Adresa nemovitosti	
Typ nemovitosti – dle zápisu v katastru nemovitostí, blíže čl. 10/g Výzvy 12/2019	☐ rodinný dům
	☐ bytový dům
	☐ stavba pro rodinnou rekreaci (pouze v případě, že je využívána k trvalému bydlení)
	☐ objekt k bydlení nebo zemědělská usedlost
V případě podporované realizace DČOV vegetačního typu (tzv. kořenové ČOV) mám zájem zvážit tuto možnost	ANO / NE
Počet osob s trvalým pobytem v dané nemovitosti	

Informace:

Žadatel, respektive příjemce podpory (obec), je povinen uzavřít s vlastníkem budovy, pro kterou je realizován předmět podpory (domovní ČOV), smluvní vztah vymezující práva a povinnosti související s realizací a provozem předmětu podpory. Smluvní vztah se týká nákladů spojených s instalací, provozem a údržbou DČOV, spotřebou el. energie, čištěním a odkalováním, zajišťováním vzorků a jejich rozborů, zajištěním revizí, zajištěním vzdáleného monitoringu, služby odborně způsobilé osoby a běžných oprav. Vlastník budovy bere na vědomí, že daná smlouva bude vložena do katastru nemovitostí jako bezúplatné věcné břemeno zajišťující potřebná práva obci pro realizaci, provoz a údržbu DČOV.

Podpisem stvrzuji, že mám právo nakládat s nemovitostí. Stvrzuji, že na mé nemovitosti nevázne exekutorská zástava, není nařízena exekuce či příkaz k prodeji objektu, objekt není předmětem insolvenčního řízení či policejního obstavení. Blíže zákon č. 141/1961 Sb. trestní řád.

Zástavy z důvodu hypotéky a půjčky pro úpravu předmětů podpory nejsou na závalu.

Příjemce podpory (obec) je povinen zajistit udržitelnost projektu po dobu 10 let od dokončení realizace projektu.

V Bílém Potoce dne

Podpis

zde odstříhnete

Seznam použitých zkratek

- BP** Bílý Potok
- ČOV** čistírna odpadních vod
- DČOV** domovní čistírna odpadních vod
- DPH** daň z přidané hodnoty
- EO** ekvivalentní obyvatel (v praxi obyvatel BP z pohledu výpočtů kanalizace)
- FVS** Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.
- KČOV** kořenová čistírna odpadních vod (nebo vegetační ČOV)
- MZe** ministerstvo zemědělství
- MŽP** ministerstvo životního prostředí
- SFŽP** Státní fond životního prostředí
- SWOT analýza** přehled silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb (projektu)
- UR** územní rozhodnutí
- VRV** Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., <https://www.vrv.cz/>
- VŘ** výběrové řízení
- ŽP** životní prostředí

↓ přečištěná voda z KČOV – zcela čirá a bez zápachu



↓ kořenový filtr jako součást zahrady



Autorem všech fotografií v tomto čísle je Petr Hrůša.

Svoz nebezpečného odpadu

Svoz nebezpečného, velkoobjemového a železného odpadu se uskuteční **27. 6. 2020**.

Sběr proběhne pouze v tento den na 4 stanovištích **od 8:00 do 14:00 u Krakonoše, u úřadu, u č.p. 1 a v Zátiší u odbočky k Černému vodopádu**. Elektrospotřebiče můžete odevzdávat od 8:00 do 14:00 na dvoře obecního úřadu. Na všech stanovištích budou zaměstnanci úřadu v této době odpad přebírat.

Pokud někdo přiveze jiný odpad, než který do svozu patří, nebude převzat. Prosíme tedy, abyste odpad na stanoviště nenavázeli předem a už vůbec ne po dokončení svozu.

Za dodržení pravidel předem děkujeme.

Mezi nebezpečný odpad patří: elektronika, pračky, ledničky, televize, autobaterie, barvy, chemikálie, pneumatiky, sekačky apod. Mezi velkoobjemový odpad patří: pohovky, matrace, postele, skříně apod. Komunální, stavební odpad a odpad, který můžete umístit do třídících kontejnerů se na tento svoz nevztahuje.

Pozvánka na informační schůzku k novému územnímu plánu

Milí občané,

zveme vás na informační schůzku k novému územnímu plánu naší obce. Schůzka proběhne **26. 6. 2020 od 17 hod. na obecním úřadě** za účasti projektanta Ing. arch. Martina Wedella a Bc. Anny Zákoucké z odboru územního plánování ve Frýdlantě.

Na schůzce bude obecně představen smysl a účel územního plánování. Budeme diskutovat i obecné priority obce pro její další rozvoj a budete mít možnost seznámení se s panem projektantem a jeho přístupem k územnímu plánování.

Schůzka je nad rámec zákonného projednávání územního plánu, nebudou se na ní řešit konkrétní pozemky a požadavky jednotlivých vlastníků. Povinné veřejné projednání návrhu územního plánu proběhne později dle postupu projektu.